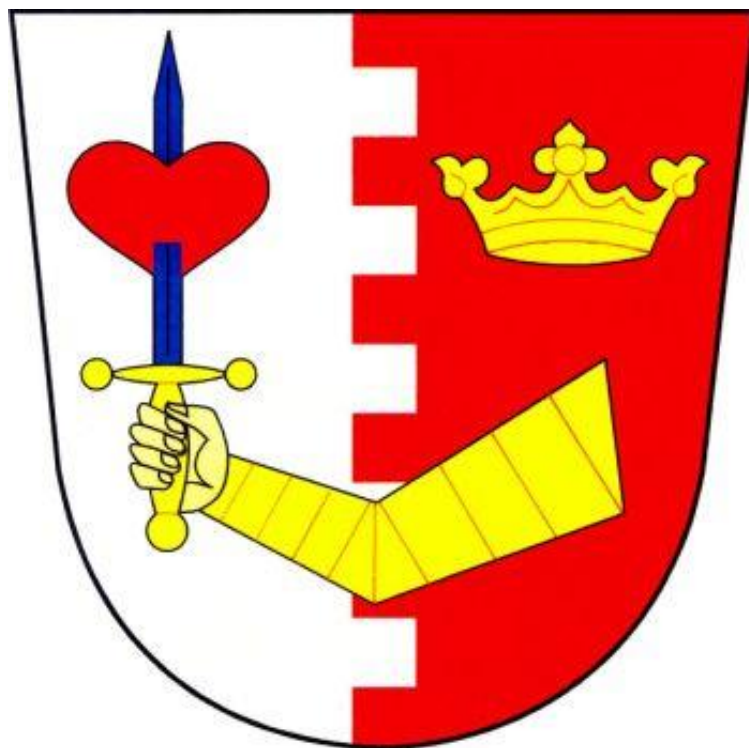


Strategický plán rozvoje obce Škvořetice



OBSAH

ÚVOD	1
ÚVODNÍ SLOVO ZASTUPITELSTVA	1
POTŘEBA A CHARAKTER STRATEGICKÉHO PLÁNU	2
METODIKA ZPRACOVÁNÍ	2
 I. ANALYTICKÁ ČÁST	3
1. CHARAKTERISTIKA OBCE	3
1.1. Identifikační údaje obce	3
1.2. Znak obce	3
1.3. Poloha obce	4
1.4. Kulturní památky	6
2. SOCIÁLNĚ EKONOMICKÁ ANALÝZA	7
2.1. Obyvatelstvo	7
2.2. Doprava	7
2.3. Infrastruktura	8
2.4. Občanská vybavenost, sport a veřejné spolky	8
2.5. Životní prostředí	9
2.6. Správa obce	10
3. VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST	11
3.1. Silné a slabé stránky obce	11
 II. NÁVRHOVÁ ČÁST	12
4. STRATEGICKÁ VIZE OBCE ŠKVOŘETICE	12
5. PROGRAMOVÉ CÍLE	12
6. ROZVOJOVÉ AKTIVITY	13
6.1. Rozvojový plán 2016/2026	13
6.2. Realizace strategického plánu	15
6.3. Řízení realizace Strategického plánu rozvoje obce	15
6.3.1. Organizační zajištění	15
6.3.2. Financování a finanční řízení realizace Strategického plánu	15
7. AKČNÍ PLÁNY A PROJEKTY	15
8. NUTNÝ PŘEDPOKLAD ÚSPĚCHU	15

OBSAH

PŘÍLOHA 1: HISTORIE ŠKVOŘETIC.....	16
PŘÍLOHA 2: HISTORICKÉ ÚDAJE O OBCI	17
PŘÍLOHA 3: KULTURNĚ-HISTORICKÉ PAMÁTKY.....	18
PŘÍLOHA 4: HISTORICKÝ VÝVOJ OBECNÍ SAMOSPRÁVY	21

ÚVOD

Úvodní slovo zastupitelstva

Zastupitelé obce Škvořetice si po volbách v roce 2014 dali za úkol vytvořit ucelený systém plánování rozvoje obce. Bylo poměrně složité se zorientovat v doposud zpracovaných projektech, z nichž většina byla zastaralá a neodpovídala současným dotačním titulům. Proto jsme se rozhodli zpracovat komplexní „Strategický plán obce Škvořetice“, od kterého si slibujeme přehlednost a stanovení priorit obce, naplánování postupných kroků při zpracování jednotlivých projektů pro získání dotací a v neposlední řadě seznámení občanů s našimi investičními záměry.

Obec má sice dosti omezené prostředky, přitom je ale nezbytné život v naší obci stále vylepšovat. Proto je také třeba cíle uvážene volit a vybrat takové priority, které budou pro budoucnost obce největším přínosem.

Strategický plán je potřeba nejen pro zvýšení našich šancí a možností pro získání dotací, ale stává se postupně nezbytností při stanovení jakýchkoliv cílů obce a konkrétních rozvojových projektů. Umožňuje nám lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky včetně usnadnění přístupu k čerpání prostředků z EU. Strategický plán rozvoje by měl také zlepšit komunikaci mezi samosprávou a veřejností.

Hlavní prioritou obce v následujícím období je dořešit vybudování obecního vodovodu a kanalizace. Dále bychom se chtěli soustředit na obnovu a rozvoj občanské vybavenosti – demolice a následná výstavba nového pohostinství, výstavba startovacích bytů, vybudování sběrného dvora, rekonstrukce kulturního a obecního domu, vybudování veřejného koupaliště a udržování sportovního zázemí obce. Samozřejmě obec nechce zapomenout ani na menší projekty, které budou vycházet ze strategického plánu a povedou ke zlepšení kvality života v obci, jako například úprava veřejného prostranství a výsadba zeleně.

Tímto dokumentem se snažíme více otevřít plány obce všem občanům Škvořetic, ale také ostatním, kteří mají zájem se na rozvoji naší obce podílet nebo se alespoň informovat. Chceme svým občanům zajistit důstojné zázemí v naší obci.

Potřeba a charakter strategického plánu

Strategický plán rozvoje obce Škvořetice si klade za cíl zlepšit situaci v oblasti rozvoje a budoucnosti obce.

Možnosti a cesty, kterými mohou obce realizovat svůj rozvoj, jsou v současném světě spleť, ale pestré. Základním počinem, jak zlepšit pozice obce ve velké konkurenci při využívání příležitostí je tvorba strategického rozvoje.

Strategický plán rozvoje obce Škvořetice (dále strategický plán) je základním střednědobým programem samosprávy pro řízení budoucího rozvoje obce v období nadcházejících deseti let. Je zde deklarována vize obce, která je všeobecnou dohodou o budoucnosti. Na základě analýz definuje cíle obce a navrhuje konkrétní rozvojové projekty na období do roku 2026. Umožní tak lépe plánovat a hospodařit s finančními prostředky rozpočtu obce, včetně účelného čerpání dotací.

Metodika zpracování

Strategický plán rozvoje obce Škvořetice byl připraven ve spolupráci zastupitelstva obce. Strategický plán rozvoje obce vychází z celostátní koncepce, jako je Národní rozvojový plán a Strategie regionálního rozvoje ČR.

V první řadě došlo k definování výchozího stavu obce. Byl zhodnocen současný stav a vymezeny základní závěry a trendy vývoje v posledních letech (situační analýza). Následně byla volena klasická konstrukce strategického plánu s cílem zmapovat příležitosti obce, její ohrožení, silné a slabé stránky (tzv. SWOT analýza) a dobrat se konkrétních oblastí strategických cílů směřujících k postupné realizaci vize. Strategické cíle byly voleny s ohledem na reálné možnosti obce a jsou klíčové pro zpracovávání akčních plánů a projektů, ke kterým bude docházet v průběhu realizace strategického plánu.

Pro stanovení dalších prací bylo nutné definovat vizi obce jako nejobecnější formu přání toho, jaké by Škvořetice měly být v dlouhodobém horizontu. Vize obce byla připravena po několika pracovních schůzkách zástupců obce.

I. ANALYTICKÁ ČÁST

1. Charakteristika obce

1.1. Identifikační údaje obce

Oficiální název: Škvořetice

Sídlo obecního úřadu: Škvořetice 100, 388 01

IC/DIČ: 00251879/ CZ00251879

Obec s pověřeným obecním úřadem: Blatná

Obec s rozšířenou působností: Blatná

Okres: Strakonice

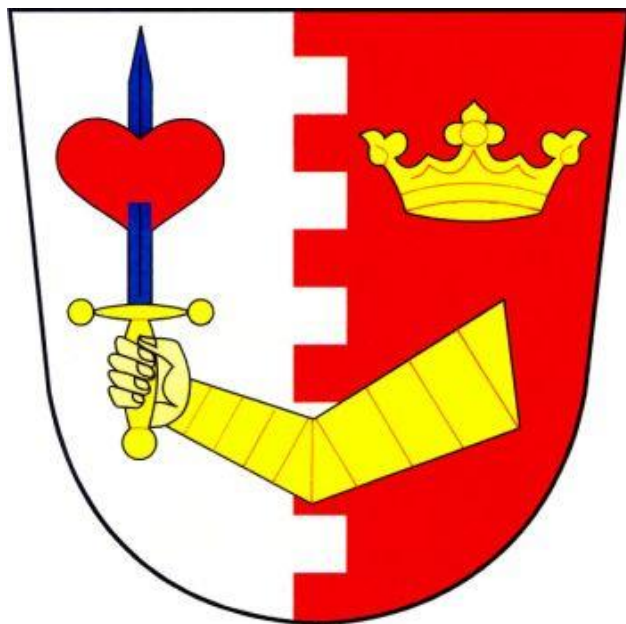
Kraj: Jihočeský kraj

Katastrální plocha (ha): 7 096 876 m²

Nadmořská výška: 458 m n.m.

Zeměpisné souřadnice: 49° 24' 9'' N, 13° 56' 57'' E

1.2. Znak obce

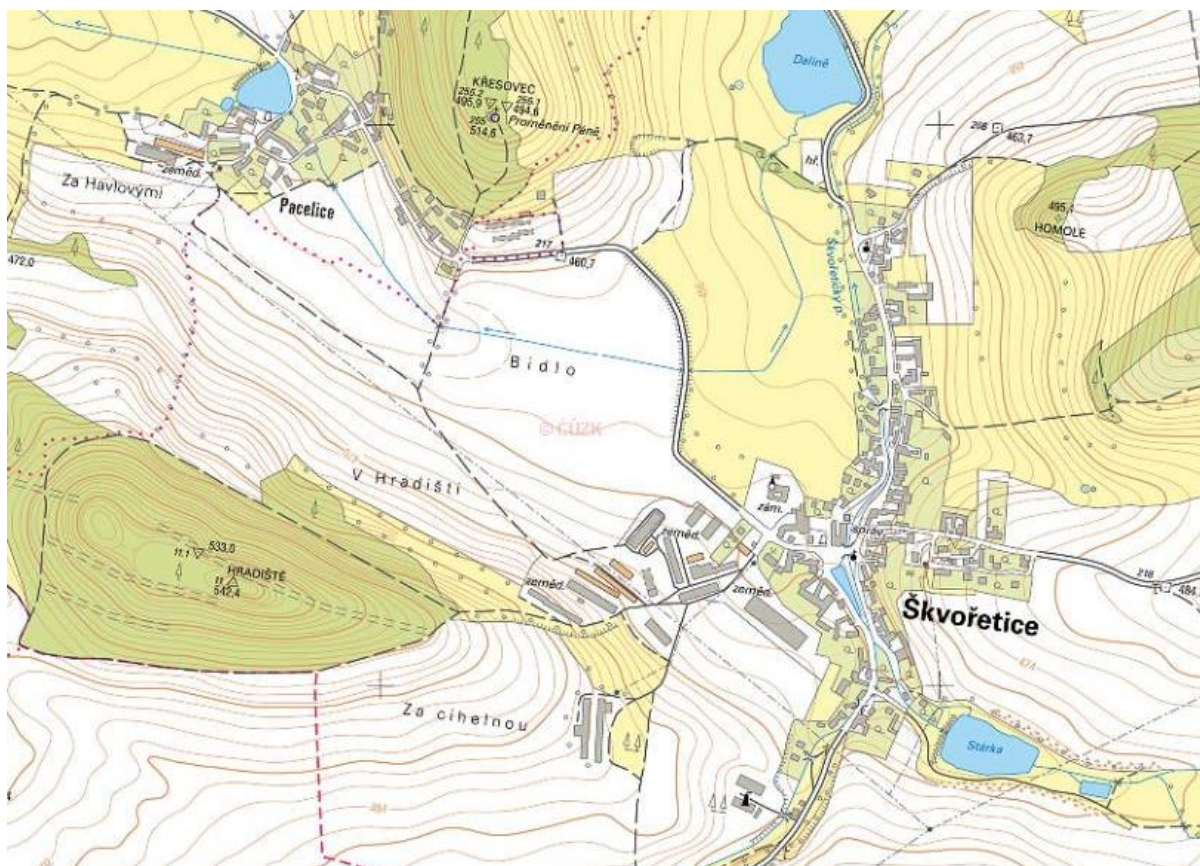


Dominantou znaku obce je koruna a mečem probodnuté srdce coby atribut Panny Marie Bolestné. Znak obce je rozpučen na bílou část a červenou část. Tyto barvy byly převzaty ze znaku nejvýznamnějších škvořetických pánů - rytířů Kaleniců z Kalenic. Motiv obrněné paže pak zjednodušuje figuru rytíře z erbu posledních feudálních držitelů Škvořetic - baronů Hildprandtů.

Škvořetice se objevily v písemných pramenech poprvé v roce 1299.

1.3. Poloha obce

Obec Škvořetice leží v severozápadní části jihočeského kraje, okres Strakonice. Od okresního města Strakonice je obec vzdálena severně 19 km. Součástí obce Škvořetice je také obec Pacelice ležící 1,5 km západně od Škvořetic.



Velikost katastru obce Škvořetice: 5 078 510 m²



Velikost katastru obce Pacelice: 2 018 366 m²



- celková velikost katastrů Škvořetice + Pacelice je 7 096 876 m²
- sousedící katastry: Sedlice
Mužetice
Lom
Buzice
Hněvkov
Blatná
- nejvyšší vrch – Hradiště 543 m n. m.

1.4. Kulturní památky

V obci se nachází následující kulturní památky (dle výpisu z Ústředního seznamu kulturních památek ČR)

- kostel Proměnění Páně (číslo rejstříku 13931/3-4398)
- zámek (číslo rejstříku 20404/3-4394)
- venkovská usedlost (číslo rejstříku 22372/3-4396)
- mohylník, archeologické stopy (číslo rejstříku 31047/3-4395)
- venkovská usedlost (číslo rejstříku 35503/3-4397)
- venkovská usedlost (číslo rejstříku 45071/3-5972)

Mezi další kulturní památky ve Škvořeticích patří kaple Panny Marie, kaple Nejsvětější Trojice, pomník obětem první světové války, pomník Františka Hajného a pomník Michala Šiškina.

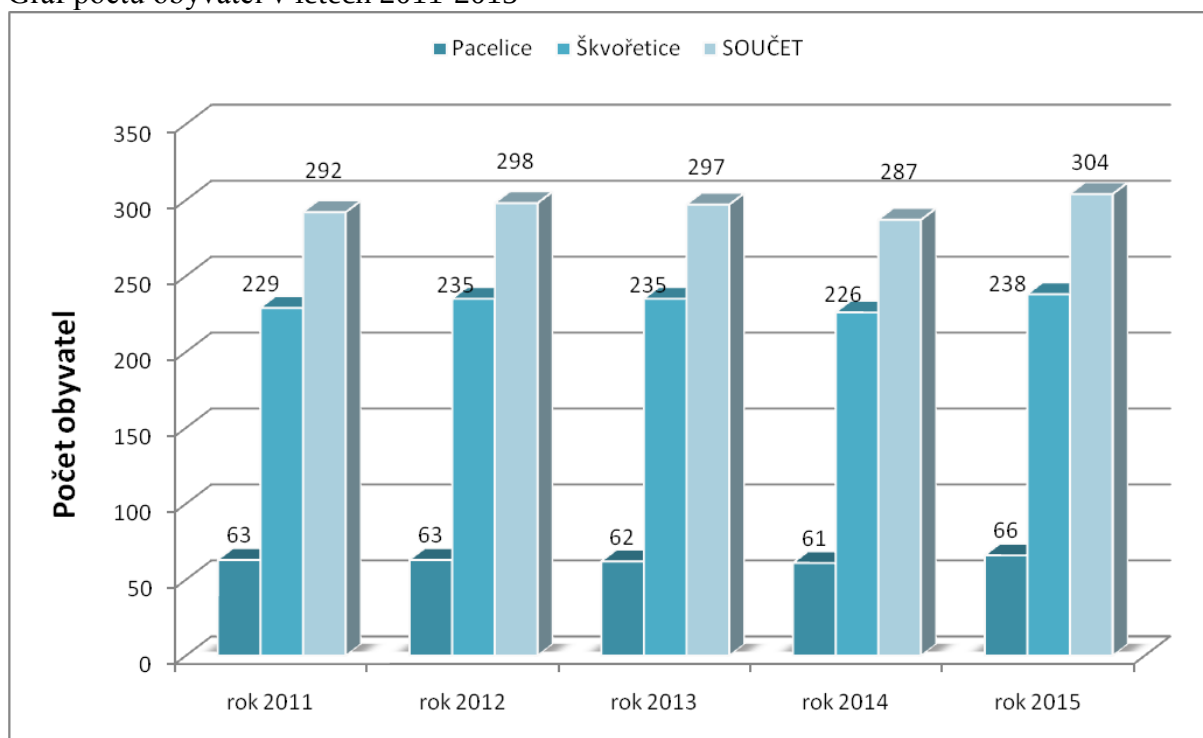
2. Sociálně ekonomická analýza

2.1. Obyvatelstvo

Demografický vývoj

V roce 1961 žilo v obci 551 obyvatel, což bylo nejvíce od roku 1880. Postupně počet obyvatel klesal a pohyboval se přibližně mezi počtem 284-304 obyvatel. V posledních letech se počet obyvatel ve Škvořeticích a Pacelicích stabilizoval a pohybuje se okolo 300 obyvatel.

Graf počtu obyvatel v letech 2011-2015



2.2. Doprava

A) Silniční obslužnost

- obcí Škvořetice vedou silnice III. třídy 1213 a 1214, obcí Pacelice vede silnice III. třídy 1214
- obec disponuje pouze zpevněnou neupravenou plochou na návsi
- upravená parkovací plocha v obci chybí

B) Železniční doprava

- obec Škvořetice ani Pacelice nemají železniční spojení, nejbližší vlaková zastávka je v Sedlci (asi 3 km od Škvořetic)

Dopravní obslužnost

Pravidelnou linkovou autobusovou dopravu v obou obcích zajišťuje dopravce ČSAD Jihotrans každý pracovní den.

2.3. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Technická infrastruktura obce je zastaralá a nedostačuje svou kapacitou pokrýt současné požadavky.

A) Zásobování pitnou vodou

- zdroj pitné vody jsou soukromé studny nebo vrty občanů
- obecní vodovod doposud nebyl realizován

B) Kanalizace a čištění odpadních vod

- každý dům má svoji jímku nebo ČOV
- obecní kanalizace nebyla doposud realizována
- obecní ČOV nebyla doposud realizována

C) Rozvody elektrické energie

- v obci se nachází jak podzemní, tak nadzemní vedení elektrické energie

D) Plynofikace, vytápění

- obec disponuje rozvodem plynu
- každá domácnost, která disponuje plynem, jej může využívat k vytápění (plynové kotle)

E) Veřejná osvětlení, rozhlas

- veřejné osvětlení se nachází napříč celou obcí, nepokrývá ovšem úplně celou kapacitu obce
- v určitých částech obce není veřejné osvětlení vůbec instalováno
- veřejný rozhlas v obci je digitální

2.4. Občanská vybavenost, sport a veřejné spolky

Bydlení a výstavba

V obci Škvořetice se nachází celkem 173 budov, evidováno je pouze 109 čísel popisných. V obci Pacelice se nachází celkem 59 budov, evidováno je pouze 43 čísel popisných. V obou obcích je celkem evidováno 152 čísel popisných.

Občanská vybavenost

V obci se nachází tato občanská vybavenost:

obecní úřad
kulturní dům
společenský sál
potraviny
hostinec
knihovna
dětské hřiště
sportovní areál

Kulturní využití

- v kulturním domě se v průběhu roku o víkendech konají taneční zábavy
- v období plesů je kulturní dům využíván k plesům, které pořádají místní spolky
- pro občany jsou v kulturním domě během roku pořádány divadelní představení, cestopisné přednášky
- pro děti je každoročně pořádán maškarní ples a mikulášská nadílka
- obec každoročně udržuje tradice: stavění májky
 lampiónový průvod
 velikonoční řehtání
 masopustní průvod

Sportovní zázemí

Na okraji obce Škvořetice vznikl sportovní areál s kabinami a altánem. V areálu se nachází fotbalové hřiště, antukové hřiště na tenis a víceúčelové asfaltové hřiště.

Ve Škvořeticích i v Pacelicích se nachází dětské hřiště pro volnočasovou aktivitu dětí.

Veřejné spolky

V obci se nachází tyto spolky: Myslivecké sdružení
 Sbor dobrovolných hasičů

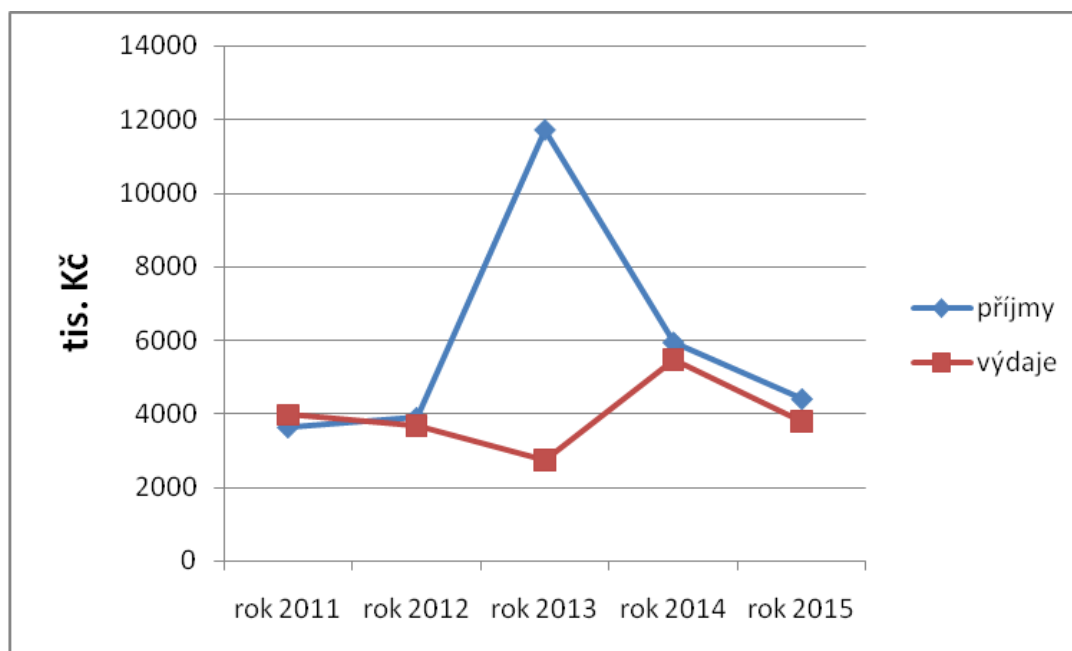
2.5. Životní prostředí

- místně zhoršený stav lesních lokalit v katastru obce
- krásná krajina s hlinitým podložím (dříve se zde kvůli kvalitní hlíně pálily cihly)
- obcí Škvořetice protéká Škvořetický potok
- v okolí je dostatek zalesněné plochy
- zemědělství výraznější měrou nenarušuje krajinný charakter
- v blízkosti Škvořetic i Pacelic je několik rybníků

2.6. Správa obce

Obec Škvořetice je samosprávním subjektem se základní působností. Obecní zastupitelstvo je 9 členné, obec zastupuje starosta. V aktuálním volebním období je to pan Lubomír Nový. Obecní úřad sídlí v centru obce. Obec zaměstnává účetní na poloviční úvazek a brigádníky na údržbu zeleně v obci.

Hospodaření obce za posledních 5 let:



3. Východiska pro návrhovou část

3.1. Silné a slabé stránky obce

Silné stránky	Slabé stránky
- poloha blízko významného dopravního tahu České Budějovice – Plzeň - atraktivní a kvalitní životní prostředí - sportovní zázemí (fotbalové hřiště, tenisové hřiště, asfaltové hřiště) - příjemné a klidné místo pro bydlení se zajímavým okolím - pronajímatelný obecní sál - existence platného územního plánu - nové dětské hřiště - na obecním úřadě je k dispozici služba „Czechpoint“ - spolková činnost v obci - v obci se nachází obchod s potravinami	- není zavedena voda a kanalizace - místní komunikace (patřící státu) ve špatném stavu - chybí zpevněná parkovací plocha při akcích v kulturním domě - obec nemá sběrný dvůr - veřejné osvětlení nepokrývá potřeby obce - starší objekt kulturního domu je nezateplený - chátrající objekt hostince - slabý telefonní signál v některých místech obce - centrum obce vyžaduje revitalizaci - chybí chodníky pro bezpečný pohyb obcí

II. Návrhová část

4. Strategická vize obce Škvořetice

Strategická vize je vyjádření představ o celkovém rozvoji obce v dlouhodobém horizontu zhruba 10 let, pro účely tohoto dokumentu nastiňuje žádoucí stav obce Škvořetice v roce 2026. K naplnění této představy bude směřovat postupné plnění aktivit, definovaných v tomto dokumentu, a také ve strategických rozvojových dokumentech na něj navazujících. Vize představuje „cílový stav“ obce v budoucnosti a určuje hlavní kontury směřování k tomuto stavu.

Vize: Škvořetice 2026...

- jsou obcí s kvalitním životním prostředím, s dlouholetou tradicí osídlení založenou na klidné poloze v dosahu správných center a přitom daleko od každodenního stresu velkého města
- jsou obcí s kvalitně vybudovanou technickou i dopravní infrastrukturou
- jsou obcí, kde se obyvatelé cítí v bezpečí a využívají možností zapojit se do lokálního společenského, kulturního a sportovního dění v obci prostřednictvím některého z fungujících spolků
- jsou obcí, kde jsou zohledňována sociální témata a zajištěn rozvoj a stabilita i sociálně slabším skupinám obyvatelstva prostřednictvím startovacích bytů
- jsou obcí, kde je zajištěn harmonický rozvoj dětí a mládeže pomocí dětských a sportovních hřišť
- jsou obcí s dostatečným kulturním programem pro všechny věkové kategorie občanů

5. Programové cíle

Programové cíle stanovují, čeho chce obec Škvořetice dosáhnout realizací svého programu rozvoje ve střednědobém horizontu.

Cíl 1: Rozvoj infrastruktury v obci

Cíl 2: Rozvoj a zlepšování podmínek k životu v obci

Cíl 3: Rozvoj kulturního, společenského a sportovního života v obci

Cíl 4: Revitalizace životního prostředí, udržitelný rozvoj obce

Cíl 5: Revitalizace a výstavba obecních staveb

6. Rozvojové aktivity

Konkrétní projekty nebo činnosti vedoucí k naplnění programových cílů obce

6.1. Rozvojový plán 2016/2026

1. Úprava veřejného prostranství

Název aktivity	Náklady	Zdroje financování
1.1. Náves (studie + projektová dokumentace)	170 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Úprava veřejného prostoru na návsi. Zpracování studie a projektové dokumentace.</i>		
1.2. Parkovací místa	3 500 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Vybudování zpevněné plochy pro parkování. V obci doposud nebyla realizována zpevněná parkovací místa.</i>		
1.3. Chodníky	1 800 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Vybudování chodníků v obci. Chodníky budou sloužit k bezpečnému pohybování občanů po obci.</i>		
1.4. Zpevnění plochy- tříděný komunální odpad	700 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Plocha bude sloužit jako sběrný dvůr pro obyvatele obce.</i>		
1.5. Zabezpečení místního potoka	600 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Vybudování „zábradlí“ v kritických částech potoka, tzn. mezi potokem a komunikací.</i>		
1.5. Výsadba zeleně	350 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Revitalizace a výsadba nové zeleně ve veřejném prostranství obce.</i>		

2. Opravy a udržování, investice a výstavba

Název aktivity	Náklady	Zdroje financování
2.1. Demolice místního pohostinství	400 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Demolice chátrajícího pohostinství. Na stejném místě bude postaveno pohostinství nové.</i>		
2.2. Demolice obecních nemovitostí	300 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Demolice obecních nemovitostí. Po demolici na tomto místě vznikne sběrný dvůr.</i>		
2.3. Projektová dokumentace na sběrný dvůr a pohostinství	120 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Potřeba zpracování projektových dokumentací na sběrný dvůr a pohostinství.</i>		

2.4. Výstavba startovacích bytů, společenské místnosti	5 500 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Výstavba startovacích bytů zejména pro mladé obyvatele obce. Společenské místnosti budou sloužit pro volnočasové aktivity občanů.</i>		
2.5. Výroba altánu	100 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Výstavba altánu na návsi. Altán by sloužil jako zastřešené plocha při obecních akcích, dále by v něm mohli být umístěny obecní vývěsky.</i>		
2.6. Výstavba inženýrských sítí na stavebních pozemcích	1000 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Zasíťování obecních pozemků pro budoucí výstavbu.</i>		
2.7. Oprava autobusových zastávek	200 000,-Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Revitalizace starých autobusových zastávek na návsi.</i>		
2.8. Nákup techniky pro zemní práce – traktor, hrabátko	800 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Zakoupení vhodné techniky pro obecní potřeby.</i>		
2.9. Opravy a zhodnocení obecního majetku	1 000 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Kulturní dům a obecní úřad vyžadují revitalizace-zateplení obvodového pláště + nová fasáda. Výhledově bude třeba rekonstruovat i sakrální stavby – kaple.</i>		
2.10. Opravy místních komunikací	5 000 000,-Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Výhledové opravy místních komunikací spojené s budováním obecní kanalizace.</i>		
2.11. Opravy sportovních a dětských hřišť	500 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Opravy a údržba sportovních a dětských hřišť.</i>		
2.12. Přírodní koupaliště-rekonstrukce	3 000 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Vybudování nového veřejného koupaliště na místě dne již starého, veřejností nevyužívaného koupaliště.</i>		
2.13. Veřejné osvětlení-rekonstrukce doplnění	300 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Rekonstrukce stávajícího veřejného osvětlení a doplnění osvětlení v částech obce, kde doposud nebylo instalováno.</i>		
2.14. Vodovod	15 000 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Výstavba veřejného vodovodu v obci.</i>		
2.15. Kanalizace a čistička odpadních vod	20 000 000,- Kč bez DPH	dotace, obec
<i>Výstavba veřejné kanalizace a čističky odpadních vod v obci.</i>		

3. Úroky z úvěru

Název aktivity	Náklady	Zdroje financování
3.1. Na výstavbu bytů	600 000,- Kč bez DPH	dotace, obec

6.2. Realizace strategického plánu

Po schválení strategického plánu zastupitelstvem obce bude zahájena příprava projektů a opatření. V rámci vypracovaného strategického plánu má obec nárok zdarma na poradenství při využívání dotací. Dalším krokem bude přidělení projektů jmenovitým realizátorům. Dojde k zajištění potřebných financí na kofinancování projektů a případně jejich krytí úvěrem.

6.3. Řízení realizace Strategického plánu rozvoje obce

6.3.1. Organizační zajištění

Realizaci Strategického plánu rozvoje zajišťuje zastupitelstvo obce. Zastupitelstvo zejména přijímá opatření v rámci realizace cílů uvedených ve strategickém plánu rozvoje, rozhoduje o uvolňování prostředků a dohlíží na realizaci a aktualizaci plánu.

6.3.2. Financování a finanční řízení realizace Strategického plánu

Realizace strategického plánu rozvoje obce se neobejde bez zajištění dostatku financí. Obec bude v řadě případů usilovat o využití prostředků z Evropské unie, ale pokusí se také zajistit daleko širší, tzv. vícezdrojové financování vytčených cílů.

Jisté je, že bez určité míry zadlužení nemá obec nejmenší šanci pomýšlet na rozvoj a realizaci tohoto strategického plánu. Cílem obce bude sjednat úvěr v takové výši, aby obec byla vždy schopna zajistit pravidelné splácení úvěru bez rizika předlužení.

7. Akční plány a projekty

Akční plány, respektive projekty, které navazují na strategický plán, budou zpracovávány průběžně. Podle časového plánu cílů a opatření zajistí zastupitelstvo obce rozpracování projektové dokumentace jednotlivých projektů. Každý projekt musí mít svého vedoucího a řídit se alespoň základními zásadami projektového řízení, což mnohonásobně zvyšuje úspěšnost projektů.

8. Nutný předpoklad úspěchu

Záměry obce, pakliže mají být naplněny, musí mít silnou podporu nejen v penězích, ale především ve víře a odhodlání lidí realizovat je a nést za ně společně zodpovědnost, jinak zůstane každý plán jen přáním.

Příloha číslo 1: Historie Škvořetic

První písemná zmínka o obci je již z roku 1299 v soupisech desátků, odváděných kostelu mirotickému. Dle historických pramenů se lze domnívat, že se jednalo o malou, teprve rozrůstající se osadu – pouze několik domů s krčmou a kovárnou. Od nepamětných dob vedla tímto krajem obchodní stezka – pokračování jedné větve Zlaté stezky, vedoucí přes Vimperk, Volyni, Strakonice a Sedlici. Odtud se snižovala do Škvořetic a pokračovala dále k buzickému hradu, kde se dělila na cestu do Blatné a na Prahu. V této době zde v obci stála také malá tvrz, obehnaná vodním příkopem, jejíž majitelé měli za úkol tuto stezku střežit a udržovat. Začátkem 14 století zde sídlil zemanský rod vladyků z Mirovic, kteří také vlastnily dnes již dávno zaniklou tvrz v blízkých Pacelicích. V roce 1454 prodávají vladykové z Mirovic tvrz a dvůr Zdeňkovi ze Šternberka a konopiště a roku 1446 i část vsi Beneši z Kalenic. Ten později koupil od ostatních držitelů zbytek vsi i tvrz. Tento rod vstoupil do dějin života obce na následujících dvě stě let. V roce 1668 prodávají Kaleničtí Škvořetice Jiřímu Františkovi Doudlebskému, ale po čtyřech letech jej od něj znovu kupuje zpět. Ovšem po roce znovu prodává Škvořetice Ferdinandovi Antonínovi Malovci z Chýnova a tím už definitivně nejsou Škvořetice po dlouhých letech vlastnictvím Kelenických. Jiří František Doudlebský převedl škvořetický statek na svoji manželku Františku Malovcovou, po jejíž smrti v roce 1699 se našlo tolik dluhů, že statek byl zabaven a v dražbě prodán. Roku 1701 jej koupili poručníci nezletilých dětí po hraběnce Serenyiové, která předtím koupila pro své děti již blatenské panství. Později došlo k dohodě, podle které blatenské i škvořetické panství bylo postoupeno hraběti Josefu Serenyiovi. Od té doby byla obě panství spojena. Obě panství v roce 1787 koupil baron Václav svob. pán z Hildprandtů. Hildprandtové pocházeli z Bavorska, odkud přišli již koncem 16. stol. na dvůr Rudolfa II do Prahy a od té doby sídlí v Čechách. Předposlední majitel panství blatenského a škvořetického Ferdinand Hildprandt předal škvořetické panství svému synu Karlovi. Ten jej prodal v roce 1937 advokátovi JUDr. Vladimíru Novákovi. Ten obýval zámek se svou rodinou do roku 1948. Po roce 1948 byl pak převzat zámek státem a zřízeno zde železniční učeliště ČSD. Po roce 1990 byl zámek navrácen v restituci opět rodině Nováků.

Příloha číslo 2: Historické údaje o obci

Jméno obce se v různých dobách měnilo. Původně se nazývala Skvořetice, tento úřední název se vyskytuje i při uvádění samotné obce v letech 1850-1869, pak od roku 1880 jako Škvořetice (v německých dokladech jako Skwořetitz). Po zřízení okresních hejtmanství od roku 1851 spadala obec pod hejtmanství v Březnici, od roku 1855 pod Okresní úřad v Blatné, kam patřila až do zrušení blatenského okresu roku 1961. Od té doby patří do okresu Strakonice.

Historický růst obce i obyvatelstva:

Nejstarší zpráva je z roku 1591

1591	zde bylo 16 usedlostí	
1654	9 gruntů osedlých, 2 pusté, 2 chalupy, 2 domky, 6 domkářů, 6 nových domků, kovárna a pastuška	
1785	48 čísel	
1850	462 obyvatel	
1869	77 domů	586 obyvatel
1880	81 domů	599 obyvatel
1890	88 domů	538 obyvatel
1900	88 domů	489 obyvatel
1910	89 domů	440 obyvatel
1921	90 domů	474 obyvatel
1930	92 domů	454 obyvatel
1950	91 domů	364 obyvatel
1961	86 domů	551 obyvatel
1970	81 domů	301 obyvatel
1980	96 domů	301 obyvatel
1980	96 domů	286 obyvatel
1999	108 domů	296 obyvatel

Příloha číslo 3: Kulturně-historické památky

Zámek

V obci Škvořetice se nachází zámek s malým nádvořím, jež je významnou dominantou obce. Jedná se o novorenesanční zámek v jehož severozápadním rohu se nachází věž. Zámek během své historie prošel několika přestavbami až k nynější podobě, která vznikla po přestavbě iniciované Karlem Hildprandtem. Z bývalých koníren v přízemí byly upraveny byty pro zámecké zaměstnance.



Kaple Panny-Marie

V místech současné kaple stál kdysi přístřešek ze dřeva ve tvaru kříže, který kryl sošku Madony. Roku 1884 byl slavnostně položen a posvěcen základní kámen nové kaple, která by sloužila i za účelem mší. Kaple je obdélníkového půdorysu se zdobenými okny a zvonící.



Kaple Nejsvětější Trojice

Tato kaple byla postavena přímo na návsi roku 1861. Jedná se o malou sakrální stavbu se zvonící ve středu obce.



Kostel Proměnění Páně

Poutní kostel Proměnění Páně je situovaný nad obcí v lese, na vrchu Křesovec, je cenným architektonickým a krajinným prvkem. Barokní kostel je architektonicky zajímavou stavbou z druhé poloviny 18. století s cennými interiéry, s dochovanými historickými konstrukcemi a hodnotnými architektonickými detaily a stavebními prvky - klenby v interiéru - kupole a pruská placka, pilastry, kamenné portály a další.



Pomník padlým občanům Škvořetic v první světové válce

29.5.1921 byl slavnostně odhalen a posvěcen pomník padlým občanům ze Škvořetic, kteří položily své životy v první světové válce. Pomník se nachází přímo na návsi obce.

Pomník padlým občanům Pacelic v první světové válce

V Pacelicích se nachází pomník občanů, kteří položili životy v první světové válce.

Pomník u školy ve Škvořeticích

U bývalé školy je pak pamětní deska Františka Hajného, obecního tajemníka, který nešťastně zemřel při předávání zbraní 12.5.1945. Deska po předchozích bohoslužbách byla odhalena a posvěcena roku 1948.

Pomník sovětského vojáka ve Škvořeticích

Další pomníček byl postaven v parčíku před zámkem, připomínající, že zde rovněž tragicky zemřel nešťastnou náhodou při manipulaci se zbraní dne 10. září 1945 mladý osmnáctiletý voják Michal Šiškin. Pomníček byl slavnostně odhalen v květnu 1975.

Příloha číslo 4: Historický vývoj obecní samosprávy

O výkon v obci se staral selský rychtář, kterého do vesnice dosazovala vrchnost. Vybírány byly osoby vrchnosti oddané a také vládnoucí větším bohatstvím. Nejstarší zprávu o škvořetickém rychtáři máme z roku 1581. To byl obecním rychtářem Václav Vaněk, ovšem již předtím měli Škvořetice svého rychtáře. Písemně doložení škvořetičtí rychtáři spravovaly obec od roku 1581 do roku 1845.

Nový rozmach obce nastal v roce 1848, kdy byla zrušena robota i veškeré poddanství a Škvořetice se staly samostatnou obcí s vlastní volenou samosprávou. Toho času byl zvolen první Škvořetický starosta Josef Toufar. Pak následovaly další až do roku 1919.

Roku 1919 se v obci konaly první volby v Československé republice. Bylo voleno dle nového volebního řádu a obecní zastupitelstvo se skládalo z 8 členů skupiny domkářů a malorolníků, 3 členů republikánské strany československé a 1 člena strany lidové. Prvním starostou v republice Československé v obci Škvořetice byl František Pitra člen skupiny domkářů.

Za druhé světové války 1941-1945 byl v obci místo starosty tzv. vládní zmocněnec. Pro obec Škvořetice to byl František Heller.

Po válce byl ve Škvořeticích vytvořen Místní národní výbor, v jehož čele stáli předsedové Heller a Rod.

Prvních poválečných voleb ve Škvořeticích se v roce 1946 zúčastnilo celkem 262 voličů. Podle výsledků těchto voleb byly ustanoveny nové národní výbory.

Roku 1960 se slučují obce Škvořetice a Pacelice. Roku 1974 se slučují obce Škvořetice s obcí Lom, Mířeč a Neradov.

První svobodné volby po listopadových událostech v roce 1989 se konali 24. listopadu 1990. Do obecního zastupitelstva bylo v tajných volbách zvoleno 12 občanů.

Roku 1990 dochází k rozdělení obcí Škvořetice a Lomu.