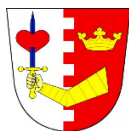


OBEC ŠKVOŘETICE



Zápis z 15. zasedání zastupitelstva obce Škvořetice konaného dne 20.2.2020

Přítomni: Chlanda Jaroslav, Josef Hora, Vojtěch Rosina, Josef Ředina, Petr Šavrda, Anton Murárik, František Kraml, Kateřina Schaffarzová

Omluveni: Jiří Hrouda

Přítomní občané: p. Ladislav Krejčí, p. Petr Habada

Přítomno: 8 členů (z celkového počtu 9 členů ZO), zasedání je usnášeníschopné

Zasedání zastupitelstva obce Škvořetice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Jaroslavem Chlandou. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání zastupitelstva
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
4. Zpráva o průběhu stavby ČOV, vodovodu a kanalizace
5. Seznámení s rozpočtovým opatřením 12/2019 a 01/2020
6. Rozhodnutí o pořízení Územního plánu Škvořetice
7. Výběr zhotovitele Územního plánu Škvořetice
8. Projednání smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru fy Fiedler (ČOV)
9. Žádost o odkup obecních pozemků – p. J. Šlehofer
10. Žádost o odkup obecních pozemků – p. M. Vylita
11. Žádost o pronájem obecního pozemku – pí. D. Šmídová
12. Žádost o připojení k vodovodu a kanalizaci – pí. A. Budošová
13. Stanovení cen vodného a stočného v obci Škvořetice
14. Diskuse

ad 1 a 2/

Starosta Jaroslav Chlanda zahájil zasedání, přivítal přítomné, seznámil je s programem a rozšířením programu o bod 13) Stanovení cen vodného a stočného v obci Škvořetice

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 72/2020 bylo schváleno.

Schválení programu a jeho rozšíření o bod 13) bylo jednomyslně přijato ZO.

Starosta obce navrhl zapisovatele Petra Šavrdy, ověřovatele zápisu Kateřinu Schaffarzovou a Františka Kramla.

Hlasování: pro: 8, proti:0, zdržel se: 0

ad3/

Kontrola unesení z minulého zasedání zastupitelstva:

Žádost o dotace na opravu sakrálních staveb z POV byla podána.

Záměr pronájmu pozemků-bylo provedeno.

Rozmístění nádob na jedlé tuky a oleje bylo provedeno.

Starý asfalt prozatímně uskladněný v areálu ZOD bude recyklován firmou KDS.

Kontrola byla provedena bez výhrad.

ad 4/

Zpráva o průběhu stavby ČOV, vodovodu a kanalizace:

V nejbližší době budou zahájeny stavební práce na přípojkách k obecnímu úřadu, kulturnímu domu, hospodě a k bývalé škole.

Předání ČOV proběhne na konci měsíce.

Je vytvořen přehled o aktuálním stavu připojení obyvatel ke kanalizaci a vodovodu.

ad 5/

Seznámení s rozpočtovým opatřením 12/2019 a 01/2020:

Starosta seznámil ZO s podobou rozpočtového opatření 12/2019 a 01/2020.

ad 6/

Rozhodnutí o pořízení Územního plánu Škvořetice:

Návrh na usnesení:

Usnesení č. **73/2020**

k rozhodnutí o pořízení Územního plánu Škvořetice

I. Zastupitelstvo obce Škvořetice rozhoduje v samostatné působnosti dle § 6 odst. (5) písm. a) stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 44 písm. a) stavebního zákona o pořízení nového Územního plánu Škvořetice z vlastního podnětu.

II. Zastupitelstvo obce Škvořetice schvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. (6) písm. b) stavebního zákona podání žádosti o pořizování návrhu Územního plánu Škvořetice na Úřad územního plánování Městského úřadu Blatné.

III. Zastupitelstvo obce Škvořetice pověřuje místostarostu Františka Kramla v návaznosti na ustanovení § 47 odst. (1) stavebního zákona spolupracovat s pořizovatelem a zpracovatelem při procesu pořízení územního plánu jako „určený zastupitel“.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 73/2020 bylo schváleno.

ad 7/

Výběr zhotovitele Územního plánu Škvořetice:

Byly předloženy 3 cenové nabídky

- Architektonické studio Hysek s.r.o. 580 800,- Kč s DPH
- ARCHUM architekti s.r.o. 308 550,- Kč s DPH
- Ing. arch. Z. Gottfried, 181 000,- Kč s DPH

Návrh usnesení: ZO navrhuje vybrat jako zhotovitele p. architekta Gottfrieda. Shromáždění podnětů od občanů k územnímu plánu bude ukončeno 31. března 2020.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 74/2020 bylo schváleno.

ad 8/

Projednáni smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru fy Fiedler (ČOV):

Návrh usnesení: ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí služeb na internetovém serveru fy Fiedler za 100,- Kč / měsíc.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 75/2020 bylo schváleno.

ad 9/

Žádost o odkup obecních pozemků – p. J. Šlehofer:

P. Josef Šlehofer (Pacelice č.p. 4) požádal na základě zjištění Katastrálního úřadu Strakonice (Obnovení katastrálního operátu) o odkup obecních pozemků p.č. 432 o výměře 40 m² a p.č. 27/3 o výměře 37 m², které užívá jako součást rodinného domu č.p. 4. Tyto pozemky jsou již začleněny pod společným oplocením jako součást dvora a zahrady.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s odkupem výše zmíněných pozemků za cenu 70,- Kč/m², která je navržena jako výchozí cena i pro budoucí narovnání nesouladů mezi vlastníky pozemků a obcí, které vyplýne z Obnovení katastrálního operátu s tím, že jednat se bude o každém pozemku individuálně.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 76/2020 bylo schváleno.

ad 10/

Žádost o odkup obecních pozemků – p. M. Vylita st.:

P. M. Vylita st. požádal o odkup obecního pozemku p.č. 806/5 o výměře 410 m², který má nyní v dočasném užívání bezplatně za jeho údržbu.

Návrh usnesení: ZO navrhuje s prodejem zatím počkat, než se vyjasní budoucí podoba návsi s pozemkem u pomníku, se kterým výše zmíněná parcela sousedí. Pokud se v budoucnosti ZO rozhodne souhlasit s prodejem pozemku č.p. 806/5, p. M. Vylita st. bude mít možnost předkupního práva.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 77/2020 bylo schváleno.

ad 11/

Žádost o pronájem obecního pozemku – pí. D. Šmídová:

Pí. D. Šmídová (Pacelice 14) požádala o pronájem obecního pozemku do velikosti 1 ha za účelem letní pastvy malého stáda koz.

ZO uvažuje o pronájmu části obecního pozemku p.č. 231/1, která by ale vyžadovala rekultivaci (nyní se zde nalézá rumiště a hrozí nebezpečí vytváření nepovolené skládky stavebního odpadu a kompostu). Nejdříve je třeba s pí. D. Šmídovou projednat podmínky případného nájmu a její spoluúčast na rekultivaci pozemku.

ad 12/

Žádost o připojení k vodovodu a kanalizaci – pí. A. Budošová:

Pí. A. Budošová (Střela 2, 386 01 Strakonice) požádala o realizaci připojení na vodu a kanalizaci na její pozemek p.č. 127/11 v obci Škvořetice.

Návrh usnesení: ZO souhlasí s připojením k obecnímu vodovodu a kanalizaci dle schválené projektové dokumentace na náklady majitele pozemku.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 78/2020 bylo schváleno.

ad 13/

Stanovení cen vodného a stočného v obci Škvořetice:

Návrh usnesení: ZO navrhuje tyto ceny s DPH:

- vodné 40,- Kč /m³
- vodoměr *paušál* 200,- Kč /rok
- stočné *paušál* 400,- Kč /osobu /rok
paušál 1 000,- Kč /rekreační objekt /rok
- objekty, které nemohou být připojeny k obecní kanalizaci, mohou vyvážet své domovní jímky do obecní ČOV za cenu 100,- / 1 vyvezení

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 79/2020 bylo schváleno.

ad 14/

Diskuze:

Přípojky vody a kanalizace pro p. P. Habadu: nejdříve žádost o cenovou nabídku na připojení, poté obec zváží podle ekonomické únosnosti svou spoluúčasť.

Výmoly na obecní silnici z návsi směr Buzice – silnice bude prozatímně vyspravena recyklovaným asfaltem firmou KDS.

Na pátek 27.3. 2020 bude svolána veřejná schůze do malého sálu kulturního domu.

Zapsal: Petr Šavřda
Ověřil: Kačka Schaffarzová, František Kraml
Starosta: Chlanda Jaroslav