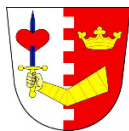


OBEC ŠKVOŘETICE



Zápis z 41. zasedání zastupitelstva obce (ZO) Škvořetice konaného dne 15.9. 2022

Přítomni: Josef Hora, Jaroslav Chlanda, Jiří Hrouda, Petr Šavrda, Vojtěch Rosina, František Kraml, Josef Ředina, Anton Murárik, Kateřina Schaffarzová

Omluveni: 0

Přítomní občané: P. Habada st., P. Habada ml., L. Krejčí, R. Chlandová, M. Kramlová

Přítomno: 9 členů (z celkového počtu 9 členů ZO), zastupitelstvo je usnášeníschopné

Zasedání zastupitelstva obce Škvořetice bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Jaroslavem Chlandou. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Informace o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva podle § 93 odst. 1 zákona byla na úřední desce obce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání zastupitelstva
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením 8/2022
5. Projednání návrhu komplexních pozemkových úprav
6. Projednání žádostí o pronájem obecních pozemků
7. Zapojení obce Škvořetice do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme“
8. Záměr prodeje pozemku Mysliveckému spolku Zbůze Škvořetice
9. Záměr prodeje pozemků – napravení hranic pozemků
10. Diskuse

ad 1 a 2/

Starosta Jaroslav Chlanda zahájil zasedání, přivítal přítomné, seznámil je s programem a požádal o rozšíření programu o bod 7, 8 a 9 (viz program výše).

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Schválení programu bylo jednomyslně přijato ZO.

Starosta obce navrhl zapisovatele Josefa Horu, ověřovatele zápisu Kateřinu Schaffarzovou a Petra Šavrdu.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

ad3/

Kontrola unesení z minulého zasedání zastupitelstva:

Kontrola byla provedena bez výhrad.

ad 4/

Seznámení s rozpočtovým opatřením 8/2022:

Starosta seznámil ZO s rozpočtovým opatřením 8/2022

ad 5/

Projednáni návrhu komplexních pozemkových úprav (KoPÚ):

Starosta seznámil ZO s konečným návrhem KoPÚ v katastrálním území Škvořetice a Pacelice. ZO nemělo k předloženému návrhu žádné připomínky. Některé návrhy, týkající se obecních pozemků již v předchozích měsících ZO rozporovalo a po projednání došlo k částečnému narovnání. Dle vyjádření projektantů a zástupce Státního pozemkového úřadu již velký prostor pro manévrování není.

Starosta oznámil ZO, že je třeba stanovit priority Plánu společných zařízení v obou katastrálních územích. Jedná se o určení obecních cest, jejichž obnovu by v příštích letech mohl zrealizovat stát v rámci KoPÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Škvořetice se rozhodlo dát prioritu těmto stávajícím obecním cestám:

- k.ú. Pacelice 1. cesta od křížku pod Pacelicemi na hranici k.ú. u hráze Buzického rybníka (část p.č. 428 + p.č. 427)
- k.ú. Škvořetice 1. cesta od škvořetické kaple kolem Pahorku na hranici k.ú. u Zbuzů (p.č. 862 + p.č. 1463)
2. cesta od telefonní ústředny kolem rybníka Stárka na kraj lesa Čicha (p.č. 858)

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 158/2022 bylo schváleno.

ad 6/

Projednáni žádostí o pronájem obecních pozemků:

Podmínky pronájmu obecních pozemků k zemědělskému pachtu byly odsouhlaseny na 40. zasedání ZO (výše pronájmu 4 tisíce Kč/ha, pachtovní smlouva na dobu neurčitou s tím, že zaniká s dokončením KoPÚ, výpovědní lhůta 1 rok, inflační navýšení).

Pan P. Habada st. nabídl cenu 6 tisíc Kč/ha za všechny pronajímané obecní pozemky.

Návrh usnesení:

Vzhledem ke skutečnosti, že dokončení KoPÚ je plánováno na 2. kvartál 2023, ZO se rozhodlo ponechat pozemky v nájmu stávajícím nájemcům za již odsouhlasenou cenu 4 tisíce Kč/ha.

Seznam pronajímaných pozemků a jejich rozdělení jednotlivým nájemcům je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 159/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronajmutí obecních pozemků /viz příložený seznam/ Zemědělskému obchodnímu družstvu (ZOD) Škvořetice.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 160/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronajmutí obecních pozemků /viz příložený seznam/ panu **P. Habadovi ml.**

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 161/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronajmutí obecních pozemků /viz příložený seznam/ panu **J. Týmovi**.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 162/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronajmutí obecních pozemků /viz příložený seznam/ panu **Z. Říhovi**.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 163/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronajmutí obecních pozemků /viz příložený seznam/ panu **J. Mlíčkovi ml.**

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 164/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje pronajmutí obecních pozemků /viz příložený seznam/ paní **J. Mikešové**.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 165/2022 bylo schváleno.

ad 7/

Zapojení obce Škvořetice do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme“:

Starosta seznámil ZO s dotačním programem Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme“.

Podmínkou programu je, že obec musí zadministrovat žádosti občanů, kteří budou mít nárok na dotaci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Škvořetice

I. bere na vědomí vyhlášený dotační program Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“

II. schvaluje

1. zapojení obce Škvořetice do dotačního programu Jihočeského kraje „ My v tom Jihočechy nenecháme II.“

2. předběžné vyčíslení finančních nákladů v celkové výši 16.000,- Kč na realizaci dotačního programu

z rozpočtu obce na předfinancování spolufinancování poskytované podpory,

3. předfinancování podpory pro rodiny s dětmi do dovršení 3 let věku, resp. Do dovršení 8 let věku

pobírajících příspěvek na péči z rozpočtu obce

4. spolufinancování podpory poživatelů důchodů ve výši 8.000,- Kč z rozpočtu obce

Jihočechy nenecháme II“.

III. ukládá starostovi obecního úřadu zajistit realizaci části II tohoto usnesení

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0

Usnesení č. 166/2022 bylo schváleno.

ad 8/

Žádost Mysliveckého spolku Zbůze Škvořetice o prodej pozemku:

Jedná se pozemek v k.ú. Škvořetice p.č. 629 o výměře 295 m². Pozemek není zemědělsky využitelný.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Škvořetice schvaluje prodej pozemku v k.ú. Škvořetice p.č. 629 o výměře 295 m²

Mysliveckému spolku Zbůze Škvořetice za cenu 30 Kč/m², tj. za 8.850,- Kč.

Hlasování: pro: 8, proti: 0, zdržel se: 1
Usnesení č. 167/2022 bylo schváleno.

ad 9/

Projednáni záměru prodeje pozemků v k.ú. Škvořetice :

Starosta seznámil ZO s 10 žádostmi o prodej obecního pozemku. Jedná se o nesoulady vzniklé při šetření hranic v rámci digitalizace katastrální mapy v obci.

druh nemovitosti	pozemek č.	rozloha	m2	umístění
ostatní plocha	807/13 – část		25	k.ú. Škvořetice
zahrada	807/14		13	k.ú. Škvořetice
zahrada	875		9	k.ú. Škvořetice
ostatní plocha	807/13 – část	cca	15	k.ú. Škvořetice
travní porost	1/8		78	k.ú. Škvořetice
travní porost	1/9		102	k.ú. Škvořetice
zahrada	33/2		21	k.ú. Škvořetice
ostatní plocha	808/3 – část	cca	20	k.ú. Škvořetice
ostatní plocha	806/19 - část	cca	10	k.ú. Škvořetice
ostatní plocha	807/1 – část	cca	10	k.ú. Škvořetice
ostatní plocha	807/21 – část	cca	10	k.ú. Škvořetice
ostatní plocha	320/58 – část	cca	10	k.ú. Škvořetice
zahrada	320/68		23	k.ú. Škvořetice
zahrada	68/3		178	k.ú. Škvořetice
vodní plocha	855/1 – část	cca	20	k.ú. Škvořetice
zahrada	127/14		31	k.ú. Škvořetice

Návrh usnesení: ZO souhlasí se záměrem prodeje výše zmíněných pozemků.

Hlasování: pro: 9, proti: 0, zdržel se: 0
Usnesení č. 168/2022 bylo schváleno.

ad 10/

Diskuze:

- Místostarosta informoval ZO o schůzce s architektem Slováčkem ohledně projektu revitalizace návsi. Pokud chce ZO pokračovat v práci na projektu, je třeba dát panu Slováčkovi pokyn. ZO nechá toto rozhodnutí na budoucím ZO, které vznikne na základě nastávajících komunálních voleb.
- Starosta seznámil ZO s návrhem/náčrtem napojení stavební parcel M. Mikeše nejml. na obecní kanalizaci a vodovod. Veškeré náklady na projektovou dokumentaci i realizaci si hradí M. Mikeš.

Přílohou tohoto zápisu je **Přehled obecních pozemků k zemědělskému pachtu/ záměr pronájmu pozemků**
(celkem 7 tabulek)

Zapsal: Josef Hora
Ověřil: Kateřina Schaffarzová a Petr Šavřda
Starosta: Jaroslav Chlanda