



M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor životního prostředí, stavební úřad
tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná
tel.: 383 416 111

Spisová značka: MUBL 13469/2026/OŽP

Číslo jednací: MUBL 14506/2026

Vyřizuje: Oprávněná úřední osoba Petr Jahoda, DiS.

Telefon: +420 383 416 236

E-mail: jahoda@mesto-blatna.cz

Datum: 27. 8. 2026

Obec Škvořetice

Škvořetice č.p. 100

388 01 Blatná

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a působnost podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů, v řízení přezkoumal žádost o změnu společného povolení - prodloužení platnosti, kterou dne 6. 8. 2026 podal stavebník, účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

Obec Škvořetice, IČ 00251879, Škvořetice č.p. 100, 388 01 Blatná

a po posouzení, že nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno, podle ustanovení § 198 stavebního zákona,

prodlužuje platnost povolení

rozhodnutí o společném povolení (územní a stavební) číslo jednací: MUBL 13792/2024 ze dne 14. 8. 2024 vydané Městským úřadem Blatná, odborem životního prostředí,

o 2 roky

od nabytí právní moci rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení, k novostavbě souboru staveb

„Škvořetice - prodloužení vodovodu do místní části Pacelice včetně přípojek“

na pozemcích p. č. 1458, 1461, 1426, 1421 v katastrálním území Škvořetice a na pozemcích p. č. 434, 435, 437, 442, 436, 385/1, 385/3, 418/1, 578, 404/1, 401/1, 405/1, 28/1, 610, 579, 575, 586 v katastrálním území Pacelice, obec Škvořetice, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.



Stavební objekty, technická a technologická zařízení podle projektové dokumentace:

IO 06 Vodovod pro místní část Pacelice

- Řady 9 ks, PE100 RC d90x8,2, SDR11, PN16, celková délka 1858,0 m

DIO 06.1 Vodovodní přípojky – veřejná část

- 47 ks, PE100 RC 32x3,0, SDR11, PN16, celková délka 256,0 m

Orientační souřadnice S-JTSK začátek stavby: X-1113203.418; Y-787525.955

Orientační souřadnice S-JTSK konec stavby: X-1112646.203; Y-788204.658

Záměrem je prodloužení stavby vodního díla vodovodních řadů vodovodu pro veřejnou potřebu obce Škvořetice, včetně obecné stavby vodovodních přípojek. Účelem je zásobování pitnou vodou místní části Pacelice.

Změnou je dotčena pouze platnost společného povolení.

Vymezení okruhu účastníků řízení:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona a § 27 správního řádu,

- Obec Škvořetice, Škvořetice č. p. 100, 388 01 Blatná
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, zastoupený organizací hospodařící s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, prostřednictvím Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, prostřednictvím Lesní správa Vodňany, Tyršova 1066, 389 01 Vodňany
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- Pavel Lexa, Pacelice č.p. 12, Škvořetice, 388 01 Blatná
- Věra Lexová, Pacelice č.p. 12, Škvořetice, 388 01 Blatná
- Zdeněk Říha, Škvořetice č.p. 120, 388 01 Blatná
- Ing. Michaela Říhová, Škvořetice č.p. 120, 388 01 Blatná
- Josef Koubek, B. Němcové 1069, 388 01 Blatná
- Ing. Robert Flandera, nábřeží Dukelské 446, 388 01 Blatná

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 správního řádu,

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, p. č. 1460/1, 1460/2, 1462, 1463, 1423, 1422 v katastrálním území Škvořetice, p. č. st. 38/1, 60, 30/1, 36, 31, 30/2, 29, 32, 41, 28, 50, 18, 34, 17, 19, 20, 21, 24, 22, 10, 11, 12, 16/1, 14, 9, 7/2, 1, 2, 7/1, 3, 37, 4, 5, 6/2, 8/2 v katastrálním území Pacelice, p. č. 5/10, 404/7, 399/1, 385/2, 395, 399/2, 398, 8, 385/8, 9, 11/1, 13, 384/2, 384/1, 384/4, 381/2, 577, 576, 383/1, 16/1, 16/2, 15, 14/1, 23/4, 25, 24/1, 6/2, 6/3, 6/1, 26, 401/5, 27/2, 27/3, 27/1, 432, 28/2, 20, 22/1, 22/3, 21, 18/2, 404/9, 574, 242/3, 242/4, 582, 585, 34, 401/6, 31/1, 38/1, 39/1, 33, 427, 41, 464, 459, 42, 406/1, 44/2, 43 v katastrálním území Pacelice



Odůvodnění

Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, stavební úřad, obdržel dne 6. 8. 2026 od stavebníka Obce Škvořetice, IČ 00251879, se sídlem Škvořetice č.p. 100, 388 01 Blatná, žádost o změnu společného povolení - prodloužení platnosti o 2 roky, novostavby souboru staveb „Škvořetice - prodloužení vodovodu do místní části Pacelice včetně přípojek“ v katastrálním území Škvořetice a Pacelice, obec Škvořetice, v okrese Strakonice, kraji Jihočeském.

Rozhodnutí o společném povolení (územní a stavební) číslo jednací: MUBL 13792/2024 ze dne 14. 8. 2024 s nabytím právní moci dne 14. 9. 2024 vydal Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí.

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti povolení zkoumal, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Stavební úřad došel k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, proto prodloužil dobu platnosti povolení o 2 roky rozhodnutím jako prvním úkon v řízení podle ustanovení § 198 odst. 4 stavebního zákona. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Změnou je dotčena pouze platnost společného povolení, ostatní části rozhodnutí včetně podmínek zůstávají beze změn.

Účastníky řízení jsou podle § 182 stavebního zákona,

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy dle ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Na základě výše uvedeného stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Stavební úřad takto zdůvodnil výrok jeho rozhodnutí, podklady pro jeho vydání, úvahy, kterými se řídil při jeho hodnocení.



Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to prostřednictvím Městského úřadu Blatná, odboru životního prostředí ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, oddělení krajský stavební úřad. Při doručování veřejnou vyhláškou se za den oznámení bere den svěšení z úřední desky. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Podle § 85 odst. 1 správního řádu včas podané odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastane právní moc rozhodnutí a s ní spojené právní účinky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Účastník, jemuž bude rozhodnutí doručováno podle § 19 odst. 1 správního řádu prostřednictvím veřejné datové sítě do jeho datové schránky, zřízené podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 300/2008 Sb.), může podat odvolání v patnáctidenní lhůtě počítané ode dne následujícího po doručení tohoto dokumentu do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., doručen okamžikem, kdy se účastník do datové schránky přihlásí. Nepřihlásí-li se účastník ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, podle ustanovení § 17 odst. 4 citovaného zákona se tento dokument považuje za doručený posledním dnem této lhůty, to znamená, že rozhodnutí bude doručeno tzv. fikcí, jak je stanoveno v § 17 odst. 6 tohoto zákona.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Platnost původního povolení nezanikne, dokud o žádosti o prodloužení platnosti povolení není pravomocně rozhodnuto.

podepsáno zaručeným elektronickým podpisem

Ing. Jana Šustrová
vedoucí odboru životního prostředí



Správní poplatek:

Vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení je zpoplatněno podle Položky 18 bodu 3 ve výši 2 000,- Kč podle Přílohy – Sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Poplatek byl stavebníkem zaplacen dne 19. 8. 2026 na základě výzvy správního orgánu ze dne 13. 8. 2026 pod číslem jednacím: MUBL 13828/2026.

Rozdělovník:

Účastníci řízení (doručuje se jednotlivě):

- Obec Škvořetice, Škvořetice č.p. 100, 388 01 Blatná, ID DS: i9eamuf
- Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, zastoupený organizací hospodařící s majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice 3, ID DS: cadk8eb
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, prostřednictvím Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice, ID DS: z49per3
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, prostřednictvím Lesní správa Vodňany, Tyršova 1066, 389 01 Vodňany, ID DS: e8jcfsn
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, prostřednictvím závod Horní Vltava, Litvínovická silnice 5, 370 01 České Budějovice, ID DS: gg4t8hf
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, ID DS: nf5dxbu
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
- Pavel Lexa, Pacelice č.p. 12, Škvořetice, 388 01 Blatná
- Věra Lexová, Pacelice č.p. 12, Škvořetice, 388 01 Blatná
- Zdeněk Říha, Škvořetice č.p. 120, 388 01 Blatná
- Ing. Michaela Říhová, Škvořetice č.p. 120, 388 01 Blatná
- Josef Koubek, B. Němcové 1069, 388 01 Blatná
- Ing. Robert Flandera, nábřeží Dukelské 446, 388 01 Blatná

Účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

- Označení pozemků evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru, p. č. 1460/1, 1460/2, 1462, 1463, 1423, 1422 v katastrálním území Škvořetice, p. č. st. 38/1, 60, 30/1, 36, 31, 30/2, 29, 32, 41, 28, 50, 18, 34, 17, 19, 20, 21, 24, 22, 10, 11, 12, 16/1, 14, 9, 7/2, 1, 2, 7/1, 3, 37, 4, 5, 6/2, 8/2 v katastrálním území Pacelice, p. č. 5/10, 404/7, 399/1, 385/2, 395, 399/2, 398, 8, 385/8, 9, 11/1, 13, 384/2, 384/1, 384/4, 381/2, 577, 576, 383/1, 16/1, 16/2, 15, 14/1, 23/4, 25, 24/1, 6/2, 6/3, 6/1, 26, 401/5, 27/2, 27/3, 27/1, 432, 28/2, 20, 22/1, 22/3, 21, 18/2, 404/9, 574, 242/3, 242/4, 582, 585, 34, 401/6, 31/1, 38/1, 39/1, 33, 427, 41, 464, 459, 42, 406/1, 44/2, 43 v katastrálním území Pacelice

Dotčené orgány (doručuje se jednotlivě):

- Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor dopravy, -zde-
- Městský úřad Blatná, odbor životního prostředí, -zde-



- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, ID DS: agzai3c
- Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6, ID DS: hjyaavk (sp. zn.: 167479/2023-1322-OÚZ-BR)

Ostatní (doručuje se jednotlivě):

- Městský úřad Blatná, státní památková péče, - zde-
- Obecní úřad Škvořetice, Škvořetice č. p. 100, 388 01 Blatná, ID DS: i9eamuf (vyvěšení vyhlášky)
- Vlastní do spisu, -zde-

Doručení veřejnou vyhláškou:

Z důvodu velkého počtu účastníků řízení s více než 30 účastníky, v souladu s ustanovením § 144 správního řádu, stavební úřad účastníky řízení o rozhodnutí uvědomuje veřejnou vyhláškou. Stavebníkovi, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, dotčeným orgánům, stavební úřad rozhodnutí doručuje jednotlivě.

Městský úřad Blatná vyvěšuje tuto vyhlášku na dobu 15-ti dnů na elektronické úřední desce <https://www.mesto-blatna.cz/>, tedy i způsobem umožňující dálkový přístup podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

Obecní úřad Škvořetice žádáme o bezodkladné vyvěšení této vyhlášky na úřední desce obecního úřadu na dobu 15-ti dnů a poté o její zaslání, s uvedeným datem vyvěšení a sejmutí a potvrzenou obecním úřadem, na zdejší odbor životního prostředí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí

